

**ООО «Центр-Р.И.Д.» извещает о проведении торгов в электронной форме на право заключения договора купли - продажи объекта незавершенного строительства – парусно-моторной яхты проекта «Юнисейл Норлин 64»**

**Продавец:**

Контактные данные: ООО «Газпром комплектация»

тел. (499) 580-20-06, e-mail: [LA@komplekt.gazprom.ru](mailto:LA@komplekt.gazprom.ru).

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в Департамент по управлению имуществом и корпоративным отношениям ОАО «Газпром»: тел. (495) 719-51-98, e-mail: [inf@adm.gazprom.ru](mailto:inf@adm.gazprom.ru).

**Организатор торгов:** ООО «Центр-Р.И.Д.»

127083, г. Москва, ул. Юннатов, д. 18, тел.: (495)722-59-49, e-mail: [centerRID@mail.ru](mailto:centerRID@mail.ru),

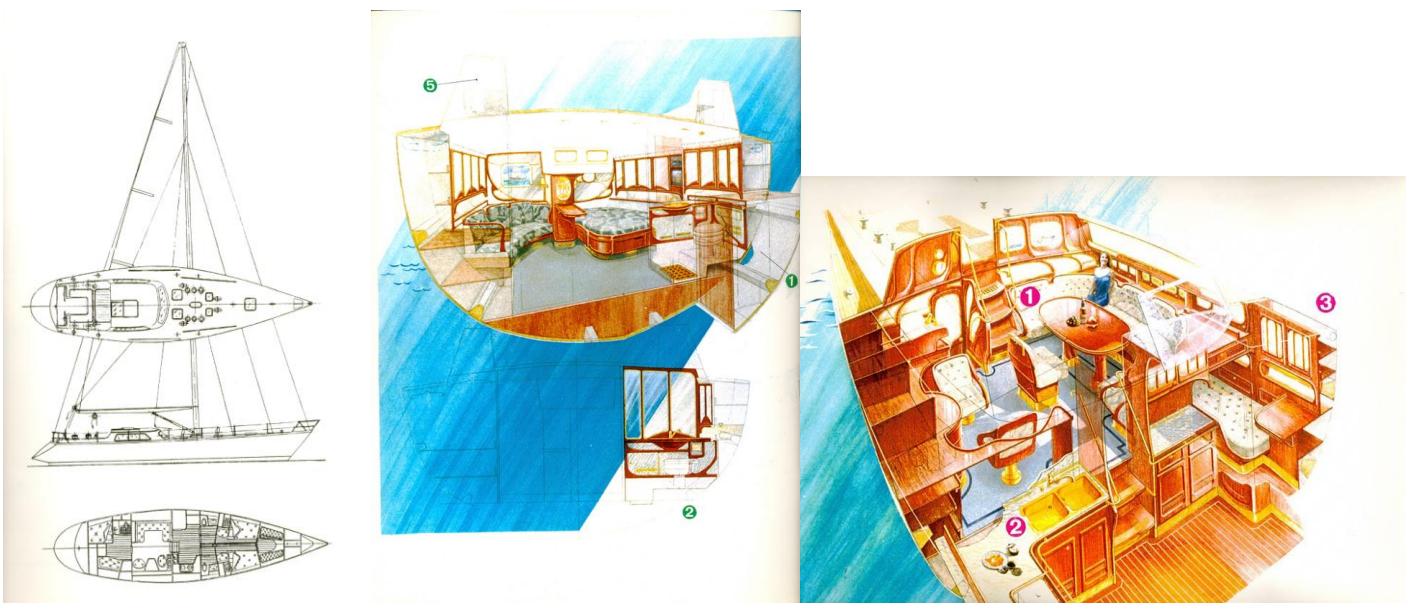
сайт: <http://центр-рид.рф>.

**Выставляемое на торги Имущество:** Объект незавершенного строительства — парусно-моторная яхта, имеющая следующие характеристики: максимальная длина 20,4 м, максимальная ширина 5,1 м, высота борта в носу 1,8 м, в корме 1,5 м, осадка (в грузу) 2,9 м, водоизмещение 27,5 т, количество кают — 5, спальных мест — 10, двигатель — TAMD31/HS1, мощность двигателя 140 л/с, дизель-генератор «Lombardini» LMG 12000, мощность дизель-генератора 10 кВт.



Сверхлегкий материал корпуса. В качестве материала корпуса использовались стеклоламинаты на основе эпоксидных смол, без применения отвердителей, что обеспечивает экологическую чистоту корпуса и, следовательно, внутренних помещений.

Палуба имеет сэндвичевую конструкцию при традиционном палубном наборе. Пустоты корпусного набора заполнены кремнеорганическим замкнутопористым наполнителем.



Строительство яхты начато в 1995 году, остановлено в 2001 году. Степень готовности объекта составляет 85%. С момента остановки строительства яхта не была введена в эксплуатацию, находится на хранении в цехе, в связи с чем не подвержена влиянию природных условий.

В завершающий комплекс работ входят: проводка электричества, установка центрального фонаря, парусов, мягких внутренних частей, декоративных элементов, присоединение киля и прочие работы, не затрагивающие основные конструктивные элементы яхты.

**Место нахождения Имущества:** Россия, г. Астрахань, ул. Ульянова, д. 133, производственная база ООО ПКФ «Яхтенная верфь».

**Начальная цена Имущества:** 2 398 940,00 (Два миллиона триста девяносто восемь тысяч девятьсот сорок) рублей с учетом НДС 18%.

**Шаг аукциона на понижение цены:** 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей с учетом НДС 18%.

**Шаг аукциона на повышение цены:** 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей с учетом НДС 18%.

**Размер задатка:** 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей, НДС не облагается.

**Предельная цена лота:** не ниже 1 000 000 (одного миллиона) рублей с учетом НДС 18%.

**Обременения:** Отсутствуют.

**Место проведения торгов:** электронная площадка ОАО «Центр реализации» - <http://www.business.centerr.ru>, раздел «Продажи», далее именуемая «ЭТП».

**Дата и время проведения торгов в электронной форме:** 12:00 20 июня 2014 г.

Время везде московское.

**Форма торгов:** Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене в соответствии со статьями 447–449 Гражданского кодекса РФ и регламентом ЭТП. Оператор ЭТП (ОАО «Центр реализации», адрес: 119019, г. Москва, пер. Нащокинский, д. 14, телефон: (495) 988-44-67) обеспечивает проведение Торгов.

**Дата приема заявок:** Прием Оператором ЭТП заявок на участие в Торгах с 12:00 25 апреля 2014 г. по 16:00 18 июня 2014 г.

**Порядок участия и перечень необходимых документов к заявке на участие в торгах:**

К участию в Торгах допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах. Заявка на участие в Торгах должна содержать:

- обязательство Заявителя - участника Торгов соблюдать требования, указанные в извещении о проведении Торгов;
- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица);
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;
- сведения о банковских реквизитах Заявителя для возврата ему задатка.

К заявке на участие в Торгах необходимо приложить:

- актуальную на день представления заявки на участие в Торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки;
- копии действующих учредительных документов;
- копии подтверждающих полномочия действующего без доверенности от имени Заявителя руководителя документов;
- копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату (для юридического лица);
- актуальную на день представления заявки на участие в Торгах выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя);
- копию документа, удостоверяющего личность (для физического лица);
- для иностранных юридических лиц - копию актуальной выписки из реестра иностранных юридических лиц соответствующей страны происхождения или иное равное по юридической силе доказательство юридического статуса иностранного юридического лица, копии учредительных документов юридического лица в соответствии с правом страны происхождения или иных равных по юридической силе документов, копии документов, подтверждающих полномочия действующего без доверенности от имени Заявителя руководителя;
- копию решения об одобрении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника Торгов приобретение лота или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;
- копию доверенности (доверенностей) на лицо (лица), имеющее (имеющих) право действовать от имени Заявителя, в том числе подписать заявку на участие в Торгах и другие документы, прилагаемые к заявке, а также подать заявку, если заявка, иные документы подписываются и/или подаются представителем Заявителя, с правом принимать участие в Торгах по соответствующему лоту (с указанием Торгов и номера лота), делать предложения о цене предмета Торгов (лота), подписывать Протокол о результатах Торгов. Если представляемые документы составлены на иностранном языке, они должны быть легализованы в установленном порядке, если иное не предусмотрено международными договорами РФ, и переведены на русский язык, верность перевода либо подлинность подписи переводчика должна быть удостоверена нотариальной записью.
- информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами.

Организатор торгов и Заявитель заключают договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем извещении, и в соответствии с договором о внесении задатка, внести задаток путем перечисления денежных средств на счет Организатора торгов: ООО «Центр реализации имущества должников. Центр-Р.И.Д.», ИНН/КПП 7713234163/771301001, р/с 40702810800010000087 в Московском филиале ООО КБ «Финанс Бизнес Банк», БИК 044579835, к/с 30101810000000000835. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Организатора торгов. Прием задатков для участия в Торгах прекращается в 16:00 18 июня 2014 г. С договором о задатке можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в Торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в Торгах, направив об этом уведомление Оператору. Изменение заявки допускается только путем подачи Заявителем новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

### **Порядок признания Заявителей участниками торгов:**

Организатор торгов 19 июня 2014 г. рассматривает представленные Заявителями Оператору заявки на участие в Торгах с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет Организатора торгов и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах. Заявители, допущенные к участию в Торгах, признаются участниками Торгов (далее – Участники). Оператор ЭТП направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

### **Порядок проведения торгов и определения Победителя:**

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона». Время окончания Торгов - по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов после начала Торгов; по истечении 30 минут, если не поступило ни одного последующего предложения о цене предмета Торгов после поступления последнего предложения о цене предмета Торгов. Победителем Торгов признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот. Результаты Торгов оформляются Протоколом о результатах Торгов, который подписывают Победитель и Организатор торгов в день их проведения не позднее трех часов с момента окончания Торгов и он размещается на ЭТП.

В случае, если в Торгах приняли участие менее чем два участника или на Торгах не осуществлено увеличение начальной продажной цены, Организатор торгов принимает решение о признании Торгов несостоявшимися.

### **Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:**

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с даты оформления протокола об итогах аукциона.

Оплата Имуущества победителем аукциона осуществляется в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи.

Задаток, перечисленный победителем аукциона для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты Имуущества. В случае уклонения (отказа) победителя от подписания протокола об итогах аукциона, заключения в указанный срок договора купли-продажи Имуущества или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имуущества он лишается права на его приобретение, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Участникам аукциона, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты оформления Протокола о результатах Торгов по реквизитам участника, указанным в Договоре о задатке.

Переход прав на реализованное Имуущество осуществляется в соответствии с договором купли-продажи.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения Торгов не позднее чем за 3 дня до даты их проведения.